|  |
| --- |
| 4. SJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA GRADA POŽEGE  TOČKA 12. DNEVNOG REDA  PRIJEDLOG ODLUKE  O USVAJANJU STRATEGIJE UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU GRADA POŽEGE OD 2025. DO 2030.  PREDLAGATELJ: Gradonačelnik Grada Požege  Listopad, 2025. |

Slika na kojoj se prikazuje simbol, crveno, zastava

Sadržaj generiran uz AI možda nije točan.

R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Slika na kojoj se prikazuje emblem, grb, simbol, krug

Sadržaj generiran uz AI možda nije točan.GRAD POŽEGA

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/25-01/10

URBROJ: 2177-1-01/01-25-2

Požega, 17. rujna 2025.

GRADSKOM VIJEĆU GRADA POŽEGE

PREDMET: Prijedlog Odluke o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030.

- dostavlja se

Na osnovu članka 62. stavka 1. podstavka 34. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.) i članka 59. stavka 1. i članka 61. stavka 1. i 2. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: broj: 9/13., 19/13., 5/14. i 19/14., 4/18., 7/18.- pročišćeni tekst, 2/20., 2/21. i 4/21.- pročišćeni tekst ), dostavlja se Naslovu na razmatranje i usvajanje Prijedlog Oduke o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030.

Pravna osnova za donošenje ove Odluke je u odredbama članka 39. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) te članka 62. stavka 1. podstavka 34. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.).

GRADONAČELNIK

prof.dr.sc. Borislav Miličević, v.r.

PRIVITAK:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Požege
2. Prijedlog Odluke o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030.
3. Izvješće o savjetovanju s javnošću

Slika na kojoj se prikazuje simbol, crveno, zastava

Sadržaj generiran uz AI možda nije točan.

R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Slika na kojoj se prikazuje emblem, grb, simbol, krug

Sadržaj generiran uz AI možda nije točan.GRAD POŽEGA

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/25-01/10

URBROJ: 2177-1-01/01-25-3

Požega, 17. rujna 2025.

Na temelju članka 18. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj: 52/18. i 155/23.), članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) te članka 62. stavka 1. podstavka 34. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.), Gradonačelnik Grada Požege, dana 17. rujna 2025. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

I. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030., kao u predloženom tekstu.

II. Prijedlog Odluke iz točke I. ovoga Zaključka upućuje se Gradskom vijeću Grada Požege na razmatranje i usvajanje.

GRADONAČELNIK

prof.dr.sc. Borislav Miličević, v.r.

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Požege
2. Pismohrani

PRIJEDLOG

Slika na kojoj se prikazuje simbol, crveno, zastava

Sadržaj generiran uz AI možda nije točan.

R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Slika na kojoj se prikazuje emblem, grb, simbol, krug

Sadržaj generiran uz AI možda nije točan.GRAD POŽEGA

Gradsko vijeće

KLASA: 940-01/25-01/10

URBROJ: 2177-1-02/01-25-4

Požega, \_\_. listopada 2025.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 33/01, 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20) i članka 36. stavka 1. podstavka 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 2/21. i 11/22.), Gradsko vijeće Grada Požege, na svojoj 4. sjednici, održanoj dana \_\_. listopada 2025. godine, donosi

O D L U K U

o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu

Grada Požege od 2025. do 2030.

I.

Gradsko vijeće Grada Požege usvaja Strategiju upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030. (u nastavku teksta: Strategija).

II.

Tekst Strategije čini sastavni dio ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK

Tomislav Hajpek

O b r a z l o ž e n j e

uz Odluku o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama

u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030.

Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030., izrađena je sukladno članku 18. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj: 52/18. i 155/23.), a ista je izrađena samostalno unutar upravnih tijela Grada Požege.

Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030. donosi se za potrebe Grada Požege.

Strategija određuje srednjoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje nekretninama za razdoblje od 2025. do 2030. godine te se na temelju te Strategije donosi Godišnji plan raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Požege, a koji donosi Gradsko vijeće Grada Požege do konca mjeseca studenog za narednu, 2026. godinu.

Usvajanjem ove Strategije u predloženom tekstu dugoročno se osigurava učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama čija je održivost važna za Grad Požegu.

ZAKON O UPRAVLJANJU DRŽAVNOM IMOVINOM

(Narodne novine, broj: 52/18., 155/23.)

III. DOKUMENTI UPRAVLJANJA DRŽAVNOM IMOVINOM

Strategija upravljanja državnom imovinom

Članak 18.

(1) Hrvatski sabor donosi Strategiju upravljanja državnom imovinom (u daljnjem tekstu: Strategija), na prijedlog Vlade Republike Hrvatske.

(2) Strategijom se određuju dugoročni ciljevi i smjernice upravljanja državnom imovinom, uzimajući u obzir gospodarske i razvojne interese Republike Hrvatske.

(3) Ministarstvo izrađuje Nacrt prijedloga strategije. U postupak izrade Nacrta prijedloga strategije Ministarstvo može uključiti druga ministarstva, kao i druga tijela i pravne osobe s javnim ovlastima.

(4) Strategija se objavljuje u »Narodnim novinama« i na mrežnim stranicama Ministarstva.

Godišnji plan upravljanja državnom imovinom

Članak 19.

(1) Godišnji plan upravljanja državnom imovinom donosi Vlada Republike Hrvatske na temelju Strategije, na prijedlog Ministarstva.

(2) Godišnji plan upravljanja državnom imovinom za sljedeću godinu donosi se do 30. studenoga tekuće godine.

(3) Ministarstvo izrađuje Prijedlog godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom te ga dostavlja Vladi Republike Hrvatske radi donošenja. U postupak izrade Prijedloga godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom Ministarstvo može uključiti druga ministarstva, kao i druga tijela i pravne osobe s javnim ovlastima.

(4) Godišnji plan upravljanja državnom imovinom objavljuje se u »Narodnim novinama« i na mrežnim stranicama Ministarstva.

Obrazac Izvješća o savjetovanju s javnošću

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | R E P U B L I K A H R V A T S K A  POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA | |
|  | GRAD POŽEGA  Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove | |
| IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU  U POSTUPKU DONOŠENJA:  STRATEGIJE UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU GRADA POŽEGE OD 2025. DO 2030.  Nositelj izrade izvješća: Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove Grada Požege, 2. lipnja 2025. godine | | |
| Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću | | Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030. |
| Naziv tijela nadležnog za izradu nacrta / provedbu savjetovanja | | * Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove |
| Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja | | Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2025. donosi se za potrebe Grada Požege. Strategija određuje srednjoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje nekretninama za razdoblje od 2025. do 2030. godine. Cilj joj je dugoročno osigurati učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama čija je održivost važna za Grad Požegu. |
| Objava dokumenata za savjetovanje | | * Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030. (nacrt prijedloga) * [Obrazac sudjelovanja u postupku savjetovanju s javnošću...](http://www.pozega.hr/images/stories/Dokumenti/2018/savjetovanja/RPZ/2018.05.11%20-%20Obrazac%20RPZ.docx) |
| Razdoblje provedbe savjetovanja | | * od 6. ožujka 2025. do 7. travnja 2025. godine |
| Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću | |  |
| Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje | |  |
| Ostali oblici savjetovanja s javnošću | |  |
| Troškovi provedenog savjetovanja | |  |

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Redni broj | Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije) | Članak ili drugi dio nacrta na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje | Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja | Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem) |
| - | - | - | - | - |

NAPOMENA

U vremenu trajanja javnog (internetskog) savjetovanja s javnošću nije pristigla niti jedna primjedba/prijedlog javnosti na Prijedlog Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Požege od 2025. do 2030. Obavijest o savjetovanju s javnošću je objavljena na službenoj Internet stranici Grada Požege.